

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
**SỞ Y TẾ**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /SYT-KHTC  
V/v thẩm định và phê duyệt thiết kế  
bản vẽ thi công, dự toán bổ sung và  
tổng dự toán điều chỉnh công trình  
Trạm Y tế xã Tịnh Thọ, huyện  
Sơn Tịnh.

Quảng Ngãi, ngày tháng 05 năm 2020

Kính gửi: Sở Xây dựng.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;  
Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;  
Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về việc quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;  
Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng;  
Căn cứ Quyết định số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành quy định một số nhiệm vụ quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;  
Căn cứ Quyết định số 1988/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND tỉnh về việc chủ trương đầu tư xây dựng Trạm Y tế xã Tịnh Thọ;  
Căn cứ Quyết định số 3427/QĐ-SXD ngày 31/10/2017 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trạm Y tế xã Tịnh Thọ.  
Căn cứ Quyết định số 4005/QĐ-SYT ngày 29/12/2017 của Giám đốc Sở Y tế Quảng Ngãi về việc giao Ban quản lý các dự án hỗ trợ xử lý chất thải bệnh viện – Sở Y tế tỉnh Quảng Ngãi thực hiện thêm nhiệm vụ và quyền hạn quản lý thực hiện các dự án đầu tư xây dựng công trình Trạm Y tế xã: Tịnh Thọ, Tịnh Ấn Đông, Tịnh An, Hành Dũng do Sở Y tế làm chủ đầu tư;  
Căn cứ Công văn số 6779/UBND-KGVX ngày 16/12/2019 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh bổ sung khối lượng một số công việc và thời gian thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Trạm Y tế xã Tịnh Thọ, huyện Sơn Tịnh;  
Căn cứ Công văn số 3723/SXD-QLXD ngày 05/12/2019 của Sở Xây dựng về việc điều chỉnh bổ sung khối lượng một số công việc và thời gian thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Trạm y tế xã Tịnh Thọ, huyện Sơn Tịnh;  
Căn cứ hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán điều chỉnh bổ sung phát sinh và tổng dự toán điều chỉnh công trình Trạm Y tế xã Tịnh Thọ do Công ty TNHH MTV thiết kế kiến trúc Nhà Đẹp lập.  
Xét nội dung Tờ trình số 18/TTr-BQL ngày 08/5/2020 của Ban quản lý các Dự án Hỗ trợ xử lý chất thải bệnh viện-Sở Y tế về việc thẩm định và phê duyệt

thiết kế bản vẽ thi công, dự toán điều chỉnh bổ sung và tổng dự toán điều chỉnh công trình Trạm Y tế xã Tịnh Thọ, Sở Y tế kính đề nghị Sở Xây dựng xem xét thẩm định và phê duyệt thiết kế BVTC, dự toán điều chỉnh bổ sung và tổng dự toán điều chỉnh công trình Trạm Y tế xã Tịnh Thọ với một số nội dung như sau:

### 1. Khái quát dự án:

Dự án Trạm Y tế xã Tịnh Thọ, huyện Sơn Tịnh được UBND tỉnh cho chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1988/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 và Sở Xây dựng phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trạm Y tế xã Tịnh Thọ tại Quyết định số 3427/QĐ-SXD ngày 31/10/2017 với một số nội dung như sau:

- Tên công trình: Trạm Y tế xã Tịnh Thọ.
- Chủ đầu tư: Sở Y tế Quảng Ngãi.
- Đại diện chủ đầu tư: BQL các Dự án hỗ trợ xử lý chất thải bệnh viện-Sở Y tế.
- Địa điểm xây dựng: xã Tịnh Thọ, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.
- Nhà thầu tư vấn thiết kế xây dựng công trình: Công ty TNHH một thành viên thiết kế kiến trúc Nhà Đẹp.
- Tổ chức thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật: Sở Xây dựng Quảng Ngãi.
- Tổng kinh phí: **3.479.000.000 đồng** (*Bằng chữ: Ba tỷ, bốn trăm bảy mươi chín triệu đồng chẵn*).
- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.
- Thời gian thực hiện dự án: 2018.
- Tổng dự toán được duyệt:

Đơn vị tính: Đồng

TT	KHOẢN MỤC CHI PHÍ	GIÁ TRỊ	GHI CHÚ
1.	Chi phí xây dựng	2.590.485.085	
2.	Chi phí BQL	77.290.655	
3.	Chi phí tư vấn đầu tư	287.780.839	
4.	Chi phí khác	167.562.066	
5.	Dự phòng chi	355.881.355	
	<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>3.479.000.000</b>	

### 2. Nội dung điều chỉnh, bổ sung, phát sinh:

#### 2.1. Nội dung điều chỉnh, bổ sung, phát sinh tăng:

- Điều chỉnh xây dựng mới đoạn tường rào, công ngõ mặt chính diện công trình. Đoạn tường rào hiện trạng đã cũ, xuống cấp, toàn bộ kết cấu trụ và tường rào xây gạch không còn đảm bảo an toàn.

- Bổ sung hệ thống xử lý nước thải của Trạm Y tế xã Tịnh Thọ bằng bể tự hoại 3 ngăn tại vị trí bể chờ lắp đặt hệ thống xử lý nước thải chưa được đầu tư hệ thống xử lý nước thải do không đủ kinh phí nhằm để đảm bảo yêu cầu sử dụng thực tế.

- Điều chỉnh hạng mục Nhà đốt rác thải thành nhà lưu trữ chất thải rắn y tế để đảm bảo môi trường và theo đề nghị của Trung tâm Y tế huyện Sơn Tịnh dự kiến rác thải y tế của Trạm Y tế xã Tịnh Thọ sẽ được thu gom, vận chuyển và xử lý tại Khu xử lý chất thải rắn y tế nguy hại tập trung tỉnh.

- Bổ sung mái hiên phía trước nhà làm việc để che nắng và hạn chế tạt mưa khu vực sảnh đón, hành lang tầng 01 của khối nhà, đồng thời phục vụ cho nhân dân sử dụng trong công tác tiêm chủng định kỳ của Trạm Y tế xã Tịnh Thọ.

- Bổ sung hệ lam che nắng cho hành lang tầng 02 của Khối nhà Trạm Y tế xã Tịnh Thọ.

- Lắp đặt bổ sung hệ thống đường ống cấp nước và vòi tưới cây tự động cho vườn thuốc Nam.

- Bổ sung đường dây điện chiếu ngoài nhà.

#### 2.2. Phần khối lượng phát sinh giảm:

- Điều chỉnh giảm khối lượng thi công thực tế so với hồ sơ thiết kế BVTC được duyệt do dự toán tính thừa thiêu.

2.3 Giá trị điều chỉnh bổ sung: 354.941.968 đồng.

Trong đó:

- Giá trị điều chỉnh, bổ sung phát sinh tăng: 395.577.138 đồng.

- Giá trị khối lượng phát sinh giảm : - 40.635.170 đồng.

2.4 Kinh phí điều chỉnh, bổ sung: Sử dụng nguồn vốn dự phòng của dự án, và không làm vượt tổng mức đầu tư được duyệt.

### 3. Tổng dự toán điều chỉnh:

Đơn vị tính: Đồng

TT	Khoản mục chi phí	Tổng dự toán được duyệt	Dự toán điều chỉnh, bổ sung		Tổng dự toán điều chỉnh
			Phát sinh giảm	Phát sinh tăng	
1.	Chi phí xây dựng	2.590.485.085	-37.916.574	348.343.877	2.900.912.388
2.	Chi phí BQL dự án	77.290.655	-1.131.293	10.393.315	86.552.677
3.	Chi phí tư vấn đầu tư	287.780.839	-1.245.559	35.855.035	322.390.314
4.	Chi phí khác	167.562.066	-341.743	984.911	168.205.234
5.	Dự phòng chi	355.881.355			939.387
	<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>3.479.000.000</b>	<b>-40.635.170</b>	<b>395.577.138</b>	<b>3.479.000.000</b>

### 4. Thời gian thực hiện:

- Thời gian thực hiện theo Báo cáo kinh tế kỹ thuật được duyệt: 2018;

- Thời gian thực hiện xin điều chỉnh: 2018 - 2020.

5. Nguồn vốn đầu tư: Sử dụng từ nguồn vốn dự phòng của dự án và không làm vượt tổng mức đầu tư được duyệt;

Kính đề nghị Sở Xây dựng xem xét thẩm định và phê duyệt thiết kế BVTC, dự toán bổ sung và tổng dự toán điều chỉnh công trình Trạm Y tế xã Tịnh Thọ, huyện Sơn Tịnh, để Sở Y tế có cơ sở chỉ đạo Ban quản lý các Dự án Hỗ trợ xử lý chất thải bệnh-Sở Y tế triển khai thực hiện các bước tiếp theo./.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở Y tế;
- BQLDA HTXLCTBV;
- VP Sở Y tế;
- Lưu: VT, KHTC.

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Xuân Mến**